Rodinný dům na Kocandě

Výkaz výměr

	položka	popis	mj	počet mj	cena za mj [Kč bez DPH]	nabídková cena celkem [Kč bez DPH]	dílčí součet dodavatel
	Svislé konstrukce						
		Zdivo z tepelně izolačních tvárnic Porotherm 38 T Profi - P8, na maltu Porotherm Profi AM	m^2	284,57			
		Zdivo z tvárnic Porotherm 30 T Profi - P8, na maltu Porotherm Profi	m^2	62,37			
		Zdivo z tvárnic Porotherm 19AKU P15, na maltu MVC 5MPa	m^2	120,12			
		Zdivo z tvárnic Porotherm 11,5 P+D P8, na maltu MVC 2,5MPa	m^2	78,21			
		Zdivo z prolévací tvarovky tl.200mm	m^2	39,6			
		SDK příčka tl.150mm, 2x12,5mm, vč.vaty	m^2	20,24			
		Monolitická železobetonová zeď tl.180-200mm, C30/37, vč.výztuže B500B	m^2	30,47			
		Přizdívky, dozdívky z CP či plynosilikátů	kpl	1			
		Přesun hmot pro svislé konstrukce - výška do 7 m	kpl	1			
	celkem						**0**
	Vodorovné konstrukce						
		Monolitické základové pasy C30/37, vč. Výztuže B500B	m^3	82,5			
		Monolitický železobetonový strop v 1.NP, C30/37 tl.180-220mm, vč.výztuže B500B	m^2	286			
		Monolitický železobetonový strop v 2.NP, C30/37 tl.180mm, vč.výztuže B500B	m^2	132			
		ŽB zákl.deska tl. 160mm C30/37 + 2xKARI síť 100x100mm,drát 5mm	m^2	210,1			
		ŽB zákl.deska tl. 180mm C30/37 + 2xKARI síť 100x100mm,drát 5mm	m^2	53,042			
		Betonová mazanina tl. 60-80mm C20/25 + KARI síť 100x100mm,drát 5mm	m^2	301,29			
		Betonová mazanina tl. 68-88mm C20/25 + KARI síť 100x100mm,drát 5mm	m^2	53,042			
		SDK podhled KNAUF 12,5mm hliníkový rošt vč.závěsů a izolace, do suchých prostor	m^2	210,65			
		SDK podhled KNAUF 12,5mm hliníkový rošt vč.závěsů a izolace, do vlhkých prostor	m^2	58,08			
		Přesun hmot pro vodorovné konstrukce - výška do 7 m	kpl	1			
	celkem						**0**
	Ostatní konstrukce a práce						
		Podkladní štěrk frakce 16/32 - 100mm	m^2	263,142			
		Podkladní kamenivo pro venkovní terasu na terénu frakce 5/10,tl.100mm	m^2	65,01			
		Podkladní kamenivo pro venkovní terasu na terénu frakce 15/20,tl.200mm	m^2	65,01			
		Substrát pro vegetační střechu, tl. 20-560mm	m^2	121			
		Systémový překlad O1/P	ks	4			
		Systémový překlad O2/P	ks	5			
		Systémový překlad O3/P	ks	3			
		Systémový překlad O4/P	ks	6			
		Vyčištění objektu - světlá výška podlaží do 2,6m	kpl	1			
		Začištění omítky a konstrukcí po drážkování, kabeláž ZTI rozvody	kpl	1			
		Dozdívky pod vany, vaničky, geberit	kpl	1			
		Přesun hmot pro ostatní konstrukce a práce - výška do 7 m	kpl	1			
	celkem						**0**
	Ostatní výrobky, klempířské výrobky, zámečnické výrobky						
		Ostatní výrobek O1/V - Zábradlí vnitřního schodiště,m2	m^2	2,13			
		Zámečnický výrobek O2/Z - venkovní zábradlí, ocelová lanka 6x 11,05m - tj.66,3bm, ocelové sloupky 4ks HR40/40, tl.5mm, dl.1,44m, h=1000mm,kpl	kpl	1			
		Zámečnický výrobek O1/Z - Schodiště 17x900x250x8x7850, ocelové stupně,dřevěný dubový nášlap, uložené na schodnici, kpl	kpl	1			
		Ostatní výrobek O2/V - Skleněné zábradlí vnitřní, h=1440mm, u otvoru, kotveno bodově,m2	m^2	8,8			
		Zámečnický výrobek O4/Z - Nosný sloupek, ocelový, délka 2755mm, zaoblené rohy, 120*80mm, tl.8mm, opatřen protipožárním nátěrem. ks	ks	3			
		Zámečnický výrobek O5/Z - Nosný sloupek, ocelový, délka 2915mm, zaoblené rohy, 120*80mm, tl.8mm, opatřen protipožárním nátěrem. ks	ks	3			

	Zámečnický výrobek O6/Z - Nosný sloupek, ocelový, délka 2870mm, zaoblené rohy, 120*60mm, tl.5mm, opatřen protipožárním nátěrem. ks	ks	3			
	Zámečnický výrobek O7/Z - Nosný sloupek, ocelový, délka 2675mm, zaoblené rohy, 120*60mm, tl.5mm, opatřen protipožárním nátěrem. ks	ks	2			
	Zámečnický výrobek O3/Z - venkovní zábradlí, ocelová lanka 6x 21,5,05m - tj.129bm, ocelové sloupky 8ks HR40/40, tl.5mm, dl.1,26m, h=1000mm,kpl	ks	1			
	Klempířské výrobky O1/K,závětrná lišta, poplast.plech, bm	bm	104,5			
	Klempířské výrobky O2/K,TiZn oplechování parapetů oken, bm	bm	25,3			
	Klempířské výrobky O3/K,TiZn oplechování exteriérové stěny, bm	bm	12,87			
	Klempířské výrobky O4/K,TiZn oplechování vnějších dveří a francouzských oken, bm	bm	45,1			
	Klempířské výrobky O5/K,TiZn oplechování balkónu, bm	bm	12,32			
	Klempířské výrobky O6/K,TiZn skrytý žlab v balkónu, bm	bm	13,31			
	Přesun hmot pro ostatní výrobky, klempířské výrobky, zámečnické výrobky - výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Výplně otvorů						
	Okno, europrofil, trojsklo, včetně venkovních žaluzií na el.motor, okenní rámy, vodící lišty, či lanka jsou v RAL 9004 matná, 1+2.NP, h=2,5m, způsob otvírání částí dle PD, bude upřesněno po výběru dodavatele	m^2	95			
	LOP trojsklo, včetně venkovních žaluzií na el.motor, rámy okna jsou zapuštěné do stěn,strukturální zasklení, bez krycích lišt, vodící lišty, či lanka jsou v RAL 9004 matná, 1.NP, h=1m,m2	m^2	13,7			
	Okno, europrofil, trojsklo,okenní rámy jsou v RAL 9004 matná, 1NP, 2780mm x h=0,5m,m2	m^2	1,4			
	Dveře 1P/D	ks	1			
	Dveře 1L/D	ks	2			
	Dveře 2/D	ks	2			
	Dveře 3P/D	ks	2			
	Dveře 3L/D	ks	3			
	Dveře 4L/D	ks	1			
	Dveře 5P/D	ks	1			
	Dveře 6L/D	ks	1			
	Dveře 7P/D	ks	1			
	Dveře 8L/D	ks	1			
	Přesun hmot pro výplně otvorů - výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Lešení, systémové bednění, oplocení a stavební výtahy						
	Lešení lehké pomocné kozové trubkové - výška lešeňové podlahy do 1,2 m	kpl	1			
	Montáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,00 do 1,20 m, výška do 10 m	kpl	1			
	Demontáž lešení lehkého pracovního řadového s podlahami - šířka přes 1,00 do 1,20 m, výška do 10 m	kpl	1			
	Přesun hmot pro lešení, systémové bednění, oplocení a stavební výtahy- výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Výkopové a zemní práce						
	Odtěžení ornice, uskladnění, odvoz a navrácení zpět, finální terénní úpravy	m^3	109,78			
	Výkopy pro základové pasy, uskladnění, odvoz zeminy	m^3	82,5			
	Přesun hmot pro výkopové a zemní práce- výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Přesun hmot HSV						
	Přesun hmot - výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Tepelné izolace						
	Mirelon 5mm	m^2	113,3			
	Systémová deska pro podlahové vytápění REHAU VARIONOVA 30-50mm	m^2	275,88			
	Tepelná a kročejová EPS 100S 100mm	m^2	210,1			
	Tepelná a kročejová EPS 100S 80mm	m^2	53,042			
	Výplňová izolace ISOVER UNI 70mm	m^2	65,78			
	EPS 100S v podhledu na stropě 100-120mm, vč.lepidla a mechanických kotev	m^2	234,19			
	Výplňová izolace ISOVER UNI 160mm - vodorovná	m^2	25,41			
	Spádové klíny EPS 100S 30-60mm, včetně mechanických kotev	m^2	22			

	Střešní tepelná EPS 100S 100mm, včetně mechanických kotev	m^2	22			
	ISOVER UNI 130mm	m^2	22			
	Spádové klíny EPS 100S 50-130mm, včetně mechanických kotev	m^2	143			
	Střešní tepelná EPS 100S 70mm, včetně mechanických kotev	m^2	143			
	Spádové klíny EPS 100S 50-170mm, včetně mechanických kotev, nad 2.NP	m^2	90,2			
	Střešní tepelná EPS 100S 120mm, včetně mechanických kotev, nad 2.NP	m^2	90,2			
	EPS 100S v podhledu na stropě 80mm, vč.lepidla a mechanických kotev, v 2.NP	m^2	68,75			
	ISOVER UNI 100mm, včetně kotvení, vodorovná	m^2	21,45			
	Střešní tepelná EPS 100S 260mm, včetně mechanických kotev, nad 2.NP	m^2	44			
	ISOVER UNI 100mm, svislá, včetně kotvení	m^2	35,53			
	ISOVER UNI 160mm, svislá, včetně kotvení	m^2	7,15			
	XPS,tl.100mm, po obvodu základových pasů,po obvodu budovy	m^2	116,82			
	ISOVER UNI 120mm, po obvodu věnců svislá, včetně kotvení	m^2	26,29			
	Přesun hmot pro tepelné izolace - výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Izolace proti vodě, pojistné HIZ, tmely, nátěry, penetrace, lepidla						
	Glastek 40 Special mineral, včetně případného kotvení	m^2	304,942			
	Elastek 40 Special mineral, včetně případného kotvení	m^2	304,942			
	Penetrační nátěr	m^2	263,142			
	Hydroizolační nátěr/stěrka do koupelen, počet vrstev dle výběru dodavatele, včetně penetrace a výztuh	m^2	28,49			
	Epoxidový tmel do garáží včetně penetrace a všech dalších vrstev (např.Sikafloor®-156,Sikafloor®- 264,Sikafloor®-264 Thixo), tl.2mm	m^2	53,042			
	Epoxidový tmel do technický prostor tl.2mm	m^2	25,41			
	2xizolace ALKORPLAN 35176, min. 2x1,5mm, střecha nd 2.NP	m^2	194,15			
	Drenážní nopová fólie perforovaná h= cca 20-25mm	m^2	121			
	2x izolace Dekplan77 s atestem proti průstání kořínků do vegetačních střech, včetně případného kotvení	m^2	143			
	Parozábrana	m^2	255,75			
	FX lepidlo na obklady a dlažbu QUARTZ EXTRA C2T tl.5mm	m^2	162,58			
	Přesun hmot pro povlakové krytiny - výška do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
separační vrstvy, ochranná vrstvy,textilie						
	Ochranná PE fólie	m^2	37,95			
	Ochranná a separační textílie Filtek	m^2	397,342			
	ochranná geotextílie 300g/m2	m^2	467,83			
	Filtračníí textílie Filtek 200g/m^2 - vegetační střecha	m^2	121			
	Přesun hmot pro separační vrstvy, ochranná vrstvy,textilie - výška objektu do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Nášlapné vrstvy, finální povrchy						
	Laminátová podlaha, tl. 10mm	m^2	113,3			
	Keramická dlažba, tl. 10mm	m^2	162,58			
	Keramický,kamenný obklad, koupelny, wc	m^2	77,55			
	Sádrová omítka, interiér	m^2	597,3			
	Malba, penetrace a 2-3x malba	m^2	597,3			
	Fasáda, stěrka imitující Beton pro exteriérové použití.Např.FACEBETON, 3DECO CONCRETE B barevný odstín COS1, včetně penetrace a úpravy podkladu, vyztužení podkladu dle dodavatele	m^2	101,75			
	Přesun hmot pro nášlapné vrstvy, finální povrchy - výška objektu do 7 m	kpl	1			
celkem						**0**
Konstrukce tesařské, dřevěné konstrukce a další						
	Fasáda, sibiřský modřín/či tropické dřeviny, svislé latě proměnlivé šířky.Mezery mezi latěmi optimálně 7-10mm.Tl.latě max 20mm.Včetně podkladního roštu ze dřeva či nerez profilů, za latětimi PE folie černé provedení	m^2	205,7			
	Montáž fasády	m^2	205,7			
	Vlašský krov, trám 140*180mm	m^2	37,95			
	2xOSB tl.12mm	m^2	129,14			
	Roznášecí dřevěný trámový rošt 50/70mm v podlaze (á 0,4m)	m^2	65,78			
	Roznášecí dřevěný trámový rošt h=160mm v podlaze	m^2	25,41			
	Dřevěná terasa, sibiřský modřín, nášlapná vrstva,tl.20mm	m^2	190,96			

		zavěšený dřevěný rošt sibiřský modřín na Al konstrukci, tl.50mm	m^2	49,83			
		Roznášecí dřevěný rošt pro prkna terasy, hranoly 75/40mm, sibiřský modřín, vč.rektifikačních podložek cca 0-30mm	m^2	44			
		Dřevěný roznášecí rošt pro prkna terasy na terénu, sibiřský modřín, hranoly 75/40 á 0,4-1,0m, tl.80mm	m^2	65,01			
		Roznášecí dřevěný rošt pro prkna terasy, hranoly 30mm	m^2	81,95			
		Dřevěný roznášecí rošt pro prkna střechy, část šikmá a plochá, hranoly 80/80, bodově uložený na pryžových podložkách	m^2	81,95			
		Impregnace řeziva máčením proti dřevokaznému hmyzu a houbám	kpl	1			
		Spojovací prostředky pro montáž krovu, bednění, laťování, světlíky, klíny - svory, prkna, hřebíky, pásová ocel, vruty, impregnace	kpl	1			
		Přesun hmot pro konstrukce tesařské - výška objektu do 7 m	kpl	1			
	celkem						**0**
	VRN						
		Mimostaveništní doprava	%	?			
		Zařízení staveniště - stavební bunka, suché wc., oplocení	%	?			
	celkem						**0**
		celkem cena "materiálů a prací" bez DPH					***0***
		celkem cena bez DPH					***0***

VV byl zpracován na základě výkresové dokumentace v úrovni DUR+DSP ke dni 8.11.2016. Generální dodavatel stavby a jednotliví subdodavtelé nebyli k tomuto datu vybráni, čemuž odpovídá podrobnost VV. Prováděcí dokumentace části D.1.2 Stavebně-konstrukční řešení a projekt interiéru, bude zpracován po datu 8.11.2016 a rovněž tento VV ovlivní.Na základě výše zmíněného dojde k upřesnění technologií výroby, výběru finálních materiálů včetně vzorkování, návrhu etapizace a provedení stavby a jejích jednotlivých částí.