

B.1 POPIS ÚZEMÍ STAVBY

a) CHARAKTERISTIKA STAVEBNÍHO POZEMKU

Pozemek se nachází v obci Kamenice-Struhařov, k.ú. Štířín (662496), parc. č. 375/1 a parc. č. 711. Pozemek je mírně svažité, rozloha pozemku je 611 m². Území bylo výškopisně a polohopisně zaměřeno specializovanou geodetickou firmou ve výšk. systému Bpv a souř. systému JTSK. +/-0 je na úrovni 392,600 m.n.m. Navrhovaná stavba je v souladu s platnými obecně technickými požadavky na výstavbu.

b) VÝČET A ZÁVĚRY PROVEDENÝCH PRŮZKUMŮ A ROZBORŮ GEOLOGICKÉ A HYDROGEOLOGICKÉ POMĚRY :

Řešené území patří regionálním zařazením do Českého masivu – krystalinikum a prevariské paleozoikum, oblast moldanubická (moldanubikum), region magmatity v moldanubiku, jednotka středočeský pluton, sázavská skupina. Chronostratigraficky se řadí do erátému paleozoikum, útvar karbon, perm. Typ převažující horniny je magmatit hlubinný, hornina granodiorit (požárský typ) s minerálním složení biotit + amfibol.

c) STÁVAJÍCÍ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMO

V rámci řešeného pozemku se nenacházejí žádná ochranná a bezpečnostní pásma.

d) POLOHA VZHLEDEM K ZÁPLAVOVÉMU ÚZEMÍ, PODDOLOVANÉMU ÚZEMÍ A POD.

V řešeném území ani v jeho blízkosti se nenachází záplavové ani poddolované území.

e) VLIV STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY, OCHRANA OKOLÍ, VLIV STAVBY NA ODTOKOVÉ POMĚRY V ÚZEMÍ

Stavba nemá vliv na okolní stavby a pozemky. Tato část projektové dokumentace řeší odvedení dešťových odpadních vod ze střechy. Likvidace dešťových vod bude řešena na pozemku investora pomocí štěrkopiskového vsaku napojeného přes akumulární jímku. Je navrženo svislá odpadní potrubí 3 x DN 100.

Odpadní potrubí

Svislé odpadní potrubí odvádí vodu z dešťové vpusti TW 100 PVC V do svodného ležatého potrubí. V objektu jsou navržena tři odpadní potrubí, která odvádí dešťovou odpadní vodu ze střechy. Odpadní potrubí z ploché střechy v příčkách a pod úrovní podlahy 1.NP je napojeno na svodné potrubí. Na odpadním potrubí je navržen čistící kus pro svislá potrubí. Tento čistící kus je osazen ve výšce cca 1 m nad podlahou a musí k němu být zajištěn přístup. Odpadní potrubí je navrženo z odhlučňovacího systému pro vnitřní kanalizaci a zaizolováno.

Svodné potrubí

Do svodného potrubí je napojeno svislé odpadní potrubí. Svodné potrubí je vedeno pod úrovní podlahy 1.NP, kde je napojeno na akumulární jímku. Prostupy podlahou budou utěsněny. Svodná potrubí jsou z KG-systému, materiál PP.

Vpusti

Střešní vpusti na střeše jsou pro ploché střechy, se svislým odtokem DN 100, tepelně izolovaná a se záchytným košem.

Není potřeba zpracovávat: Posouzení vlivu dokončené stavby na životní prostředí dle přílohy č. 3 zákona č. 100 / 2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

V objektu je řešeno zpětné využívání dešťové vody - z akumulární jímky je vytlačným potrubím dešťová voda odváděna do centrály v technické místnosti, přes kterou jsou napojeny zařizovací předměty využívající ke svému provozu filtrovanou dešťovou vodu.

f) POŽADAVKY NA ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Realizací navržené stavby vznikají požadavky na kácení, dřeviny budou káceny v době vegetačního klidu. Jedná se o náletové dřeviny nízkého vzrůstu.

g) POŽADAVKY NA MAXIMÁLNÍ ZÁBORY ZPF NEBO POZEMKŮ URČENÝCH K PLNĚNÍ FUNKCE LESA

Řešená parcela 375/1 je součástí ZPF a samostatnou dokumentací dojde k vyjmutí této parcely.

h) ÚZEMNĚ TECHNICKÉ PODMÍNKY (MOŽNOST NAPOJENÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU)

Napojení na rozvody elektro (NN) : Objekt bude napojen na rozvody silnoproudu v přilehlé komunikaci přes stávající sloupek na jižní hranici pozemku.

Napojení na rozvody vody: Novostavba RD bude napojena na rozvody vody pomocí nově navrženého vodovodu, který bude veden z vodoměrné šachty. Na pozemek je dotažena veřejná část přípojky z vodovodního řadu v přilehlé komunikaci, na ní je osazena stávající vodoměrná šachta s vodoměrem.

Napojení na rozvody kanalizace: Novostavba RD bude napojena na rozvod splaškové kanalizace. Splašková kanalizace bude napojena do nové šachty splaškové kanalizace a dále do veřejného řadu v ulici Spádová. Dešťová voda bude likvidována na pozemku stavby pomocí štěrkopískového vsaku.

Pošta: Umístění poštovní schránky se uvažuje u vstupu do objektu

Napojení na komunikaci: Napojení RD je řešeno sjezdem k veřejné komunikaci v ulici Spádová, sjezd v šířce 6 m. Povrch vjezdu na pozemek je navržen z dlažby. Dvě parkovací místa jsou navržena ve vestavné garáži v domě.

i) VĚCNÉ A ČASOVÉ VAZBY STAVBY, PODMIŇUJÍCÍ, VYVOLANÉ, SOUVISEJÍCÍ INVESTICE

Při realizaci objektu nejsou nutné žádné související a podmiňující investice.

B.2 CELKOVÝ POPIS STAVBY

B.2.1 ÚČEL UŽÍVÁNÍ STAVBY, ZÁKLADNÍ KAPACITY FUNKČNÍCH JEDNOTEK

Navržená stavba RD je určena pro bydlení 2 osob. Počet funkčních jednotek: 1.

Užitná plocha RD: 158,4 m² (1.NP) + 67 m² (terasa 1.NP)

Užitná plocha celkem: 225,4 m²

B.2.2 CELKOVÉ URBANISTICKÉ A ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

B2.2.a URBANISMUS

Navrhovaná stavba je v souladu s platnými obecně technickými požadavky na výstavbu. Objekt řešeného rodinného domu je součástí stávající zástavby rodinných domů v obci Kamenice - Struhařov. Svým charakterem a umístěním bude korespondovat s okolní zástavbou.

B2.2. b ARCHITEKTONICKÉ ŘEŠENÍ

Rodinný dům je navržen jako přízemní, nepodsklepený s plochou střechou. Součástí je garáž pro dvě osobní auta. Orientace obytných místností je navržena směrem do zahrady.

B.2.3 CELKOVÉ PROVOZNÍ ŘEŠENÍ

Přízemní objekt je zpřístupněn z přilehlé komunikace přes dvě samostatná zádveří. Na jedno zádveří je napojeno technické zázemí domu, ze druhého zádveří je možno vstoupit do prostoru kuchyně, na který navazuje obývací část. Přes obývací prostor je dále zpřístupněna soukromá část objektu – ložnice se šatnou, pracovna, koupelna, samostatné WC a již výše

zmíněná technická místnost. Z obytného prostoru je – stejně jako z pokojů – francouzskými okny zpřístupněna pobytová terasa na zahradě investora.
Vertikální úroveň čisté podlahy 1. NP je určena relativní výškovou kótou $\pm 0,000$.

B.2.4 BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ STAVBY

Stavba rodinného domu není určena k užívání osobami s omezenou schopností pohybu a orientace.

B.2.5 BEZPEČNOST PŘI UŽÍVÁNÍ STAVBY

Objekt vytváří pro uživatele stavby předpoklady pro dodržování bezpečného provozování stavby při jejím užívání.

Návrh stavby je, z hlediska bezpečnosti, navržen dle platných stavebně technických, elektrotechnických statických a požárně bezpečnostních předpisů. Zejména se jedná o:

- nařízení vlády č. 272/2011 Sb. o ochraně zdraví před nepř. účinky hluku a vibrací.

Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů a podle schválené projektové dokumentace, budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění nařízení vlády č. 312/2005 Sb.

- z hlediska provedení elektroinstalací jsou v návrhu dodrženy:

- ČSN 33 2000-4-41, ČSN 33 2000-4-43, ČSN 33 2000 5-52, ČSN 33 2000-5-54 ČSN 33 2000-7-701, ČSN 33 2000-3

- ČSN 332140, ČSN 330300, ČSN 332130, ČSN 332135, ČSN 332031, ČSN 332032, ČSN 341390, ČSN-EN 12464-1, ČSN- EN 1838, ČSN EN 62305-1

Stavba bude prováděna podle všech platných bezpečnostních předpisů a podle schválené projektové dokumentace, budou dodrženy požadavky na stavební výrobky podle nařízení vlády 163/2002 Sb.

B.2.6 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA OBJEKTŮ

a) STAVEBNÍ ŘEŠENÍ

Rodinný dům je navržen jako dřevostavba, nosný stěnový systém bude tvořen dřevěným roštem, založený na základové desce. Skladba ploché střechy bude nesena dřevěnou trémovou konstrukcí.

b) KONSTRUKČNÍ A MATERIÁLOVÉ ŘEŠENÍ

Svislé nosné konstrukce jsou navrženy z dřevěného roštu, hlavní nosné prvky v pravidelném rastru. Konstrukce bude vyplněna izolací, z interiéru zaklopna SDK deskami, z exteriéru dřevěným obkladem s provětrávanou mezerou. Střecha je také navržena jako provětrávaná, konstrukčně se jedná o trémovou konstrukci výšky 250 mm, z interiéru zaklopna SDK. Mezi trámy bude vložena izolace, spád bude tvořen lehčeným betonem na záklopu trémového stropu. Výplně otvorů jsou pětikomorových plastových profilů.

Nové oplocení bude tvořeno dřevěnou výplní mezi sloupky, výšky 2,0 m. Směrem do ulice

c) MECHANICKÁ ODOLNOST A STABILITA

Stavba je navržena tak, aby zatížení na ni působící v průběhu výstavby a užívání nemělo za následek: zřícení stavby nebo její části, větší stupeň nepřipustného přetvoření, poškození jiných částí stavby technických zařízení anebo instalovaného vybavení v důsledku většího přetvoření nosné konstrukce.), poškození v případě, kdy je rozsah neúměrný původní příčině. Mechanická odolnost a stabilita stavebních konstrukcí, navržených v této projektové dokumentaci je podrobně zhodnocena ve statické části.

B.2.7 ZÁKLADNÍ CHARAKTERISTIKA TECHNICKÝCH A TECHNOLOGICKÝCH ZAŘÍZENÍ

Nejsou navrženy výrobní ani nevýrobní technická nebo technologická zařízení.

B.2.8 POŽÁRNĚ BEZPEČNOSTNÍ ŘEŠENÍ

Řešeno samostatnou částí dokumentace.

B.2.9 ZÁSADY HOSPODAŘENÍ S ENERGIEMI

a) KRITÉRIA TEPELNĚ TECHNICKÉHO HODNOCENÍ

Na stavbu byl vypracován *Průkaz energetické náročnosti budovy*, který je doložen v části E-doklady a je zde podrobněji vypsáno hospodaření s energiemi.

b) POSOUZENÍ VYUŽITÍ ALTERNATIVNÍCH ZDROJŮ

Objekt je navržen jako energeticky úsporný, systém vytápění uvažuje s využitím rekuperace vzduchu.

B.2.10 HYGIENICKÉ POŽADAVKY NA STAVBY, POŽADAVKY NA PRACOVNÍ A KOMUNÁLNÍ PROSTŘEDÍ

ZÁSADY ŘEŠENÍ PARAMETRŮ STAVBY (VĚTRÁNÍ, VYTÁPĚNÍ, OSVĚTLENÍ, ZÁSOBOVÁNÍ VODOU, ODPADŮ APOD.) DÁLE ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

Hygiena a ochrana zdraví

Dokumentace splňuje požadavky stanovené stavebním zákonem a platné obecně technickými požadavky na výstavbu. Dokumentace je v souladu s dotčenými hygienickými předpisy a závaznými normami ČSN a požadavky na ochranu zdraví a zdravých životních podmínek dle výše zmíněné Vyhlášky. Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Větrání

Větrání veškerých prostor rodinného domu je řešeno přirozeně okny. Nad kuchyňským sporákem bude nainstalována digestoř s odvodem odpadního vzduchu na fasádu. Odvětrání garáže bude řešeno dle normy ČSN 73 60 58 – příčné větrání bude zajištěno mřížkami v protilehlých stěnách (u vrat mřížka umístěna 150 mm nad podlahou, ve stěně do zahrady pod stropem garáže). Návrh dále počítá s využitím rekuperace vzduchu v objektu.

Vytápění

Tepelným zdrojem pro krytí ztrát prostupem tepla, větráním a pro ohřev užitkové vody je kondenzační kotel se zásobníkem, který bude doplněn systémem rekuperace.

Osvětlení

Osvětlení je navrženo zářivkovými, žárovkovými svítlidly stropními, nástěnnými, tyto jsou vybrány investorem. Ovládání osvětlení bude navrhovanými ovladači u vstupu do místnosti. Ovladače pro osvětlení budou umístěny ve výšce 1,3m nad podlahou.

Osvětlení je navrženo v souladu s ČSN 36 0450, 36 0451 a souvisejícími zdravotními a hygienickými předpisy.

Zásobování vodou

Předpokládaná celková spotřeba pitné vody :

Max denní potřeba 150 l/den

Průměrná spotřeba 0,60 m³/den

Denní potřeba - Q_d = 0,60 · 1,5 = 0,9 m³/den

Max hodinová potřeba - Q_h = 900 · 1,8 / 24 = ~68 l/hod

Teplá voda

Potřeba teplé užitkové vody se předpokládá v množství maximálně :

$$\frac{0,082 \text{ m}^3/\text{den} \cdot 0,2}{0,2} = 0,164 \text{ m}^3/\text{den}$$

průměrná spotřeba TV ~120 m³/rok

Úklid

Úklid venkovních prostor (sjezd na komunikaci, přístupový chodník a přiléhající část veřejné pěší komunikace) bude zajišťovat investor.

Sociální zázemí

V objektu je navrženo jedno samostatné WC a jedna koupelna.

Řešení likvidace odpadů, nebo jejich využití (recyklace apod.), řešení likvidace splaškových a dešťových vod

Likvidace komunálního odpadu :

Komunální odpad bude likvidován hromadným svozem odpadu, který zajišťuje místní firma. Nádobu na komunální odpad bude umístěna na pozemku investora.

Likvidace odpadních vod :

Odpadní vody splaškové

Splašková voda z objektu bude vedena přes novou přípojku do stoky veřejné kanalizace v ulici Spádová.

Odpadní vody dešťové

Dešťové vody budou likvidovány na pozemku objektu pomocí šterkového vsaku a částečně budou zpětně využívány na splachování WC a zálivku zahrady.

ZÁSADY ŘEŠENÍ VLIVU STAVBY NA OKOLÍ (VIBRACE, HLUK, PRAŠNOST APOD.)

hluk, vibrace, prašnost při realizaci stavby:

V období výstavby dojde k navýšení hluku a vibrací a prašnosti vlivem pojezdu dopravních prostředků zásobujících stavbu a vlivem vlastní výstavby při realizaci rodinného domu. Stavba musí být prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků a případné negativní vlivy při provádění (hlučnost, prašnost apod.) byly eliminovány.

při užívání stavby:

V rámci realizace navrženého rodinného domu nejsou v objektu navržena zařízení, která by byla výraznějším zdrojem hluku, prachu nebo vibrací.

Dále byl proveden návrh stavebních konstrukcí objektu tak, aby byly dodrženy požadavky normy ČSN 73 0532, tab. 1 – Požadavky na zvukovou izolaci mezi místnostmi v budovách, A. Bytové domy, rodinné domy – 1. Všechny ostatní obytné místnosti téhož bytu.

B.2.11 OCHRANA STAVBY PŘED NEGATIVNÍMI ÚČINKY VNĚJŠÍHO PROSTŘEDÍ

a) OCHRANA PŘED PRONIKÁNÍM RADONU Z PODLOŽÍ

Z výsledků radonových map ČR vyplývá, že podloží v místě stavby RD je z hlediska rizika vnikání radonu do budov pozemkem s **vysokým radonovým indexem**.

Hydroizolace proti zemní vlhkosti je navržena z oxidovaného asfaltového pásu PARABIT G S40 (nosná vložka ze skleněné tkaniny G 200 g/m², vložena mezi souvrství jemnozrnný posyp na oxidovaném asfaltu a PE folie na oxidovaném asfaltu) + PARABIT AL+V S35 (nosná vložka z hliníkové folie AL a skleněné rohože V 100 g/m², vložena mezi jemnozrnný posyp na oxidovaném asfaltu a PE folie na oxidovaném asfaltu). Dle následného radonového průzkumu bude dále specifikováno opatření proti pronikání radonu do interiéru, tzn. případné odvětrání základové desky.

b) OCHRANA PŘED BLUDNÝMI PROUDY

V rámci stavby není třeba řešit ochranu před bludnými proudy.

c) OCHRANA PŘED TECHNICKOU SEIZMICITOU

Zájmové území řešené stavby není zasaženo vlivem technické seismicity.

d) OCHRANA PŘED HLUKEM

Rodinný dům tvoří jednu bytovou jednotku, na kterou nejsou z hlediska normy ČSN 73 0532 kladeny žádné požadavky.

Vzhledem k charakteru objektu a řešením stěnového systému stavby je zaručena jejich dostatečná vzduchová neprůzvučnost. Skladby střech vyhoví požadavkům na zvukovou izolaci z hlediska vzduchové neprůzvučnosti.

K zabezpečení řádné funkce plovoucích podlah je nezbytné dodržet tyto zásady:

- Betonová mazanina musí být oddělena od zvukoizolační podložky PE fólií, která zabrání zatečení cementového mléka do zvukoizolační podložky a tím jejímu akustickému znehodnocení.
- Zvukoizolační podložka musí zcela oddělovat roznášecí vrstvu od nosné desky i okolních obvodových stěn. K tomu se užijí okrajové pásy z pěnového PE tl. 10 mm. Tyto pásy se u obvodových stěn překryjí pouze lištou, případně uzavřou vrstvou trvale plastického tmelu.

Instalační potrubí musí být uložena pružně vzhledem ke stavebním konstrukcím, aby byl omezen hluk šířící se konstrukcemi do chráněných objektů. Potrubní rozvody vody a odpadu je nutné při průchodu stavební konstrukcí obalit (včetně kolen) pěnovou potrubní izolací tl. min. 15 mm. Je nepřipustné potrubí, resp. část potrubí „natvrdo“ vložit do stavební konstrukce. Potrubní rozvody je nutné instalovat ke stavební konstrukci domu pružně. Stejně tak musí být pružně uloženy zařizovací předměty v koupelnách, především pak vany. Případné potrubní rozvody tažené v podlaze je nutné zcela pružně oddělit od těžké plovoucí desky a nosné ŽB konstrukce. Při stavbě nesmí dojít k propojení těchto desek (při propojení jsou zcela eliminovány tlumící účinky pružné vrstvy).

e) PROTIPOVODŇOVÁ OPATŘENÍ

Navržená stavba není umístěna v záplavovém území, nejsou nutná žádná protipovodňová opatření.

B.3 PŘIPOJENÍ NA TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

a) NAPOJOVACÍ MÍSTA TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

Napojení na rozvody elektro (NN) : Objekt bude napojen na rozvody silnoproudu v přílehlé komunikaci přes stávající sloupek na jižní hranici pozemku.

Napojení na rozvody vody: Novostavba RD bude napojena na rozvody vody pomocí nově navrženého vodovodu, který bude veden z vodoměrné šachty. Na pozemek je dotažena veřejná část přípojky z vodovodního řádu v přílehlé komunikaci, na ní je osazena stávající vodoměrná šachta s vodoměrem.

Napojení na rozvody kanalizace: Novostavba RD bude napojena na rozvod splaškové kanalizace. Splašková kanalizace bude napojena do nové šachty splaškové kanalizace a dále do veřejného řádu v ulici Spádová. Dešťová voda bude likvidována na pozemku stavby pomocí štěrkopiskového vsaku.

Pošta: Umístění poštovní schránky se uvažuje u vstupu do objektu

Napojení na komunikaci: Napojení RD je řešeno sjezdem k veřejné komunikaci v ulici Spádová, sjezd v šířce 6 m. Povrch vjezdu na pozemek je navržen z dlažby. Dvě parkovací místa jsou navržena ve vestavné garáži v domě.

b) PŘIPOJOVACÍ ROZMĚRY, VÝKONOVÉ KAPACITY A DÉLKY

Viz koordinační situace.

B.4 DOPRAVNÍ ŘEŠENÍ

a) POPIS DOPRAVNÍHO ŘEŠENÍ

Napojení RD je řešeno sjezdem k veřejné komunikaci, III. třídy. Je navržen jeden sjezd v šířce 6,0 m. Povrch přístupové komunikace je navržen z dlažby. Dvě parkovací místa jsou řešena ve vestavné garáži.

b) NAPOJENÍ ÚZEMÍ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURU

Napojení pozemku rodinného domu na komunikaci je řešeno jedním přístupovým sjezdem včetně přístupového chodníčku. Povrch je navržen z dlažby o šířce 6,0 m.

c) DOPRAVA V KLIDU

Jsou navržena dvě parkovací stání ve vestavné garáži.

d) PĚŠÍ A CYKLISTICKÉ STEZKY

Bez pěších a cyklistických stezek.

B.5 ŘEŠENÍ VEGETACE A SOUVISEJÍCÍCH TERÉNNÍCH ÚPRAV

a) TERÉNNÍ ÚPRAVY

Kolem rodinného domu dojde ke srovnání terénu. Příjezdové komunikace, terasa a chodník budou ze zámkové dlažby, okapové chodníčky kolem domu bude tvořit výosévka, ostatní plocha bude zatravněna. Všechny plochy dotčené stavební činností budou uvedeny do původního stavu. Týká se to zejména ploch užívaných pro zařízení stavenišť.

b) POUŽITÉ VEGETAČNÍ PRVKY

Bez vegetačních prvků.

c) BIOTECHNICKÁ OPATŘENÍ

Bez biotechnických opatření.

B.6 POPIS VLIVŮ STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ A JEHO OCHRANA

a) VLIV STAVBY NA ŽIVOTNÍ PROSTŘEDÍ

Dokumentace splňuje příslušné předpisy a požadavky jak pro vnitřní prostředí stavby, tak i pro vliv stavby na životní prostředí.

Není třeba zpracovávat posouzení vlivu dokončené stavby na životní prostředí dle přílohy č. 3 zákona č. 100 / 2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

Ovzduší:

Stavba nemá žádný negativní vliv na kvalitu ovzduší.

Hluk:

V rámci realizace navrženého rodinného domu nejsou v objektu navržena zařízení, která by byla zdrojem hluku.

Voda a půda:

Stavba nemá žádný negativní vliv na kvalitu podzemních vod ani na kvalitu půdy.

Odpady:

Odpadní vody dešťové:

Dešťová kanalizace bude odvádět dešťovou vodu ze střechy objektu, je navržena z plastového potrubí PVC KG 3 x DN100 a bude odváděna na pozemek investora do štěrkového vsaku.

Odpadní vody splaškové

Splašková kanalizace bude napojena do veřejné splaškové kanalizace v přilehlé komunikaci – ulice Spádová. Rozvody splaškové kanalizace jsou navrženy z PVC KG DN100, DN125 a DN150.

Odpady:

Z provozu rodinného domu nevyplývá jiná produkce než komunální nebo separovaný odpad. Objem odpadu bude odpovídat počtu osob v domácnosti (2). Předpokládá se, že stanoviště pro popelnice s komunálním odpadem bude řešeno v návaznosti na veřejnou komunikaci. Separovaný odpad bude ukládán do nádob na separovaný odpad, které se nacházejí na určených stanovištích v Kamenici-Struhařově.

b) VLIV STAVBY NA PŘÍRODU A KRAJINU, ZACHOVÁNÍ EKOLOGICKÝCH FUNKCÍ A VAZEB V KRAJINĚ

Objekt zachovává ekologické funkce a vazby v krajině.

c) VLIV STAVBY NA SOUSTAVU CHRÁNĚNÝCH ÚZEMÍ NATURA 2000

Bez vlivu na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) NÁVRH ZOHLEDNĚNÍ PODMÍNEK ZE ZÁVĚRU ZJIŠŤOVACÍHO ŘÍZENÍ NEBO STANOVISKA EIA.

V rámci stavby nebylo třeba zjišťovacího řízení nebo vypracování stanoviska EIA.

e) NAVRHOVANÁ OCHRANNÁ A BEZPEČNOSTNÍ PÁSMA

Bez návrhu bezpečnostních a ochranných pásem.

B.7 OCHRANA OBYVATELSTVA

Z hlediska ochrany obyvatelstva v oblasti dotčené stavbou se nenachází žádné evidované stavby civilní ochrany. Pro stavbu nejsou stanoveny žádné požadavky civilní ochrany na využití staveb k ochraně obyvatelstva. Není stanovena zóna havarijního plánování v rámci

navržené akce (stavby).

B.8 ZÁSADY ORGANIZACE VÝSTAVBY

a) POTŘEBY A SPOTŘEBY ROZHODUJÍCÍCH MÉDIÍ A HMOT, JEJICH ZAJIŠTĚNÍ

Materiály potřebné k výstavbě domu budou zpracovány podle dokumentace dodavatelem stavby, který zajistí i dodání materiálů a hmot. Napojení na rozvody vody bude zajištěno z přípojky vody v majetku investora. Napojení na rozvody el. energie bude ze stávající přípojky v majetku investora. Napojení na technickou infrastrukturu je pro potřeby stavby dostačující.

b) ODVODNĚNÍ STAVENIŠTĚ

Nekontaminovaná odpadní voda bude vsakována na pozemku investora. S veškerými ostatními odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb.

c) NAPOJENÍ STAVENIŠTĚ NA STÁVAJÍCÍ DOPRAVNÍ A TECHNICKOU INFRASTRUKTURU

Zásobování bude zajištěno po místní komunikaci na hranici řešeného pozemku. Veškeré nečistoty na vozidlech vyjíždějících ze stavby budou odstraněny před vjezdem na místní komunikaci.

Napojení na rozvody vody bude zajištěno z přípojky vody v majetku investora. Napojení na rozvody el. energie bude zajištěno z nové přípojky v majetku investora.

d) VLIV PROVÁDĚNÍ STAVBY NA OKOLNÍ STAVBY A POZEMKY

Stavba nebude trvale negativně ovlivňovat okolní pozemky a stavby. Stavební práce nebudou zasahovat mimo pozemek investora (kromě dopravy materiálu), budou prováděny běžnými stavebními mechanizmy. Nepředpokládá se dlouhodobé nepříznivé ovlivnění okolních objektů hlukem, zvýšenou prašností či vibracemi. Stavba a stavební práce si nevyžadají speciální opatření k minimalizaci nepříznivých vlivů na okolní objekty.

Není třeba zpracovávat: Posouzení vlivu dokončené stavby na životní prostředí dle přílohy č. 3 zákona č. 100 / 2001 Sb., o posuzování vlivu na životní prostředí ve znění pozdějších předpisů.

e) OCHRANA OKOLÍ STAVENIŠTĚ A POŽADAVKY NA SOUVISEJÍCÍ ASANACE, DEMOLICE, KÁCENÍ DŘEVIN

Pro účely stavby budou využívány pouze pozemky a parcely ve vlastnictví stavebníka.

Stavba musí být prováděna tak, aby nebyla dotčena práva majitelů sousedních pozemků a případné negativní vlivy při provádění (hlučnost, prašnost apod.) byly eliminovány.

Veškeré nečistoty na vozidlech vyjíždějících ze stavby budou odstraněny na pozemku investora před vjezdem na místní komunikaci v Kamenici-Struhařově.

Asanace, kácení dřevin:

Realizací navržené stavby vznikají požadavky na kácení dřevin při hranici pozemku, dřeviny budou káceny v době vegetačního klidu.

Bourací práce:

Realizací navržené stavby-nevznikají žádné požadavky na bourací práce.

f) MAXIMÁLNÍ ZÁBORY PRO STAVENIŠTĚ

Zábory pro staveniště jsou zřejmé z výkresové části. Dočasné zábory budou využity pro napojení nové kanalizační přípojky na veřejný řad, dotčené komunikace budou investorem uvedeny do původního stavu.

g) MAXIMÁLNÍ PRODUKOVANÁ MNOŽSTVÍ A DRUHY ODPADŮ A EMISÍ PŘI VÝSTAVBĚ, JEJICH LIKVIDACE

S veškerými odpady bude náležitě nakládáno ve smyslu ustanovení zák. č. 185/2001 Sb., o odpadech, vyhl. č. 381/2001 Sb., vyhl. č. 383/2001 Sb. a předpisů souvisejících. Původce odpadů je povinen odpady zařazovat podle druhů a kategorií podle § 5 a 6, zajistit přednostní využití odpadů v souladu s § 11. Odpady, které sám nemůže využít nebo odstranit v souladu s tímto zákonem (č.185/2001 Sb.) a prováděcími právními předpisy, může převést do vlastnictví pouze osobě oprávněné k jejich převzetí podle § 112 odst.3, a to buď přímo, nebo prostřednictvím k tomu zřízené právnické osoby. Odpady lze ukládat pouze na skládky, které svým technickým provedením splňují požadavky pro ukládání těchto odpadů. Rozhodujícím hlediskem pro ukládání odpadů na skládky je jejich složení, mísitelnost, nebezpečné vlastnosti a obsah škodlivých látek ve vodním výluhu, podrobněji viz. § 20 zák. č. 185/2001 Sb. V průběhu výstavby bude nakládáno s níže popsanými nebezpečnými chemickými látkami. Při dodržení rovněž níže předepsaných pracovních postupů nebude mít ani nakládání s těmito nebezpečnými chemickými látkami vliv na životní prostředí.

Nakládání s nebezpečnými chemickými látkami:

V průběhu stavby bude nakládáno s těmito nebezpečnými chemickými látkami :

- **Ředidlo**

- **Barva syntetická základní**

Výše uvedené nebezpečné látky při nesprávném použití ohrožují životní prostředí. Je proto nutné tyto nebezpečné látky používat v souladu s bezpečnostními listy. Bezpečnostní listy k jednotlivým nebezpečným látkám vyskytujícím se v průběhu realizace stavby na staveništi jsou vedeny u projektanta akce. Odpovědný pracovník stavby (stavbyvedoucí, mistr) je povinen v předstihu, před zahájením nakládání s těmito nebezpečnými látkami vyžádat si u projektanta akce jednotlivé bezpečnostní listy a dle jejich obsahu instruovat pracovníky, kteří budou s těmito nebezpečnými látkami nakládat. V průběhu nakládání s nebezpečnými látkami budou bezpečnostní listy vedeny též na stavbě.

Nakládání s odpady:

V rámci realizace této stavby se předpokládá vznik následujících odpadů :

- 170101 – Beton
- 170103 – Tašky a keramické výrobky
- 170107 – Čistá stavební suť (směsi nebo odděl. frakce betonu, cihel, tašek a ker. výrobků)
- 170201 – Dřevo
- 170202 – Sklo
- 170203 – Plasty bez obsahu nebezpečných látek
- 170302 – Asfaltové směsi bez obsahu nebezpečných látek
- 170405 – Železo a ocel
- 170504 – Zemina a drobné kamení bez obsahu nebezpečných látek
- 170904 – Směsné stavební a demoliční odpady neobsahující nebezpečné látky
- 170604 – Izolační materiál bez obsahu azbestu

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

Katalogové číslo : **15 01 01** název odpadu : **papírové a lepenkové obaly**

Katalogové číslo : **15 01 02** název odpadu : **plastové obaly**

17 02 Dřevo, sklo a plasty

Katalogové číslo : **17 02 01** název odpadu : **Dřevo**

Katalogové číslo : **17 04 11** název odpadu **Kabely neuvedené pod číslem 17 04 10**

17 09 Jiné stavební a demoliční odpady

Katalogové číslo : **17 09 04** název odpadu : **Směsné stavební a demoliční**

odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03

V rámci realizace této stavby se předpokládá vznik následujících nebezpečných odpadů :

15 01 Obaly (včetně odděleně sbíraného komunálního obalového odpadu)

Katalogové číslo : **15 01 10*** název odpadu: **Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné**

Konkrétní odpady od nebezpečných látek vznikající v průběhu realizace této stavby :

- Obaly (plechovky) od nátěrových hmot – **barva syntetická základní.**

Místo vzniku – nátěr ocelových konstrukcí.

- Obaly (plechovky) od ředidel – **ředidlo.**

Místo vzniku – nátěr ocelových konstrukcí.

Všechny odpady budou v průběhu realizace stavby separovány (ukládány) na vymezených místech na staveništi. Místo separace odpadů musí být označeno katalogovým číslem odpadu, názvem odpadu a jménem odpovědného pracovníka (stavbyvedoucí, mistr). V průběhu stavby (nejpozději před kolaudací stavby) budou odpady předány (převezeny) k následnému dalšímu využití, nebo uloženy firmám oprávněným nakládat s těmito odpady.

Odvoz TKO bude řešen pomocí kontejnerů, který bude umístěn na parcele.

h) BILANCE ZEMNÍCH PRACÍ, POŽADAVKY NA PŘÍSUN NEBO DEPONIE ZEMIN

Před započítáním stavby bude skryta ornice a deponována v prostoru parcely. Bezprostředně po ukončení stavby bude ornice využita k ozelenění a zahradním úpravám na pozemku. V rámci akce se nepředpokládá přebytek vytěžené zeminy. Pokud k přebytkům dojde, bude zemina nakládána přímo na dopravní prostředky a odvezena na řízenou skládku.

i) OCHRANA ŽIVOTNÍHO PROSTŘEDÍ PŘI VÝSTAVBĚ

Stavba bude prováděna dodavatelsky na základě smlouvy o dílo. Zhotovitel stavby bude původcem odpadů a vzniklé odpady bude evidovat v souladu se zákonem č.185/2001 Sb. „O odpadech“ a prováděcí vyhláškou MŽP č. 383/2001 Sb. „O podrobnostech nakládání s odpady.“ Likvidace odpadů bude prováděna předáním oprávněným organizacím, které jsou oprávněny likvidovat odpady podle platné legislativy. Během stavby nedojde ke znečištění podzemních a povrchových vod, především ropnými látkami. Používané mechanizační prostředky budou v dobrém technickém stavu a musí být dodržována preventivní opatření k zabránění případných úniků či úkapů ropných látek.

Úkoly zhotovitele stavby při realizaci stavby (dodavatel stavby)

- Zpracování rejstříku enviromentálních aspektů a rizika procesů včetně jejich vyhodnocení.
- Seznámení (prokazatelné) pracovníků (zaměstnanců) zhotovitele (dodavatele) s enviromentálními aspekty a riziky procesů.
- Seznámení (prokazatelné) subdodavatele s enviromentálními aspekty a riziky procesů – a dále všech nově přichozících subdodavatelů.
- Při nakládání s nebezpečnými látkami postupovat dle bezpečnostního listu.
- Zřízení stanoviště na sběr komunálního odpadu.
- Zřízení stanoviště na separovaný odpad.
- Zřízení stanoviště na odpady od nebezpečných látek vznikajících v průběhu výstavby.

Plnění zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr).

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Auditor dodavatelské organizace.

j) ZÁSADY BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI NA STAVENÍŠTI, POSOUZENÍ POTŘEBY KOORDINÁTORA BEZPEČNOSTI A OCHRANY ZDRAVÍ PŘI PRÁCI PODLE JINÝCH PRÁVNÍCH PŘEDPISŮ

Zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků na staveništi bude zajištěno (prevence, organizace a kontrola) pověřeným (odpovědným) pracovníkem dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) ve spolupráci s odborně způsobilou osobou (v oblasti BOZP) - v souladu s ustanovením čl. 3b § 9, zákona 309 / 2006 Sb (při realizaci stavby se na staveništi předpokládá 10 zaměstnanců). Dodavatelská organizace bude určena na základě výběrového řízení – přičemž při zajištění ochrany zdraví a bezpečnosti pracovníků (prevence, organizace a kontrola) na staveništi bude potřeba dodržovat následující osnovu (opatření, nařízení, plnění předpisů v oblasti BOZP) :

Povinnosti zaměstnavatele (dodavatel stavby) - § 101 a § 102, zákon 262/2006 Sb (Zákoník práce)

- Zaměstnavatel je povinen zajistit bezpečnost a ochranu zdraví zaměstnanců při práci s ohledem na rizika možného ohrožení jejich života a zdraví, která se týkají výkonu práce (dále jen "rizika").
- Plní-li na jednom pracovišti úkoly zaměstnanci dvou a více zaměstnavatelů, jsou zaměstnavatelé povinni vzájemně se písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště a spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance na pracovišti. Na základě písemné dohody zúčastněných zaměstnavatelů touto dohodou pověřený zaměstnavatel koordinuje provádění opatření k ochraně bezpečnosti a zdraví zaměstnanců a postupy k jejich zajištění.
- Zaměstnavatel je povinen vytvářet bezpečné a zdraví neohrožující pracovní prostředí a pracovní podmínky vhodnou organizací bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a přijímáním opatření k předcházení rizikům.
- Zajistit pracovně lékařskou péči.
- Zajistit školení.
- Poskytnout OOPP.
- Evidovat pracovní úrazy.

Plnění povinností zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) a odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP) a zaměstnavatel.

Povinnosti zaměstnance (dodavatel stavby) - § 106, zákon 262/2006 Sb (Zákoník práce)

- Každý zaměstnanec je povinen dbát podle svých možností o svou vlastní bezpečnost, o své zdraví i o bezpečnost a zdraví fyzických osob, kterých se bezprostředně dotýká jeho jednání, případně opomenutí při práci. Znalost základních povinností vyplývajících z právních a ostatních předpisů a požadavků zaměstnavatele k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci je nedílnou a trvalou součástí kvalifikačních předpokladů zaměstnance.
- Každý zaměstnanec je povinen účastnit se školení zajišťovaných zaměstnavatelem zaměřených na bezpečnost a ochranu zdraví při práci včetně ověření svých znalostí.
- Každý zaměstnanec je povinen podrobit se pracovně lékařským prohlídkám, vyšetřením nebo očkováním stanoveným zvláštními právními předpisy.
- Každý zaměstnanec je povinen dodržovat právní a ostatní předpisy a pokyny zaměstnavatele k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, s nimiž byl řádně

seznámen, a řídit se zásadami bezpečného chování na pracovišti a informacemi zaměstnavatele.

- Každý zaměstnanec je povinen dodržovat při práci stanovené pracovní postupy, používat stanovené pracovní prostředky, dopravní prostředky, osobní ochranné pracovní prostředky a ochranná zařízení a svévolně je neměnit a nevyřazovat z provozu.
- Každý zaměstnanec je povinen nepožívat alkoholické nápoje a nezneužívat jiné návykové látky na pracovištích zaměstnavatele a v pracovní době i mimo tato pracoviště, nevstupovat pod jejich vlivem na pracoviště zaměstnavatele a nekouřit na pracovištích a v jiných prostorách, kde jsou účinkům kouření vystaveni také nekuřáci.
- Každý zaměstnanec je povinen oznamovat svému nadřízenému vedoucímu zaměstnanci nedostatky a závady na pracovišti, které ohrožují nebo by bezprostředně a závažným způsobem mohly ohrozit bezpečnost nebo zdraví zaměstnanců při práci, zejména hrozící vznik mimořádné události nebo nedostatky organizačních opatření, závady nebo poruchy technických zařízení a ochranných systémů určených k jejich zamezení.
- Každý zaměstnanec je povinen s ohledem na druh jím vykonávané práce se podle svých možností podílet na odstraňování nedostatků zjištěných při kontrolách orgánů, kterým přísluší výkon kontroly podle zvláštních právních předpisů.
- Každý zaměstnanec je povinen bezodkladně oznamovat svému nadřízenému vedoucímu zaměstnanci svůj pracovní úraz, pokud mu to jeho zdravotní stav dovolí, a pracovní úraz jiného zaměstnance, popřípadě úraz jiné fyzické osoby, jehož byl svědkem, a spolupracovat při objasňování jeho příčin.
- Každý zaměstnanec je povinen podrobit se na pokyn oprávněného vedoucího zaměstnance písemně určeného zaměstnavatelem zjištění, zda není pod vlivem alkoholu nebo jiných návykových látek.

Plnění povinností zajišťuje : Zaměstnanec pracovník dodavatelské organizace.

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) a odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí - § 2, zákon 309/2006 Sb

Zaměstnavatel je povinen zajistit, aby pracoviště byla prostorově a konstrukčně uspořádána a vybavena tak, aby pracovní podmínky pro zaměstnance z hlediska bezpečnosti a ochrany zdraví při práci odpovídaly bezpečnostním a hygienickým požadavkům na pracovní prostředí a pracoviště, aby:

- a) Prostory určené pro práci, chodby, schodiště a jiné komunikace měly stanovené rozměry a povrch a byly vybaveny pro činnosti zde vykonávané.
- b) Pracoviště byla osvětlena, pokud možno denním světlem, měla stanovené mikroklimatické podmínky, zejména pokud jde o objem vzduchu, větrání, vlhkost, teplotu a zásobování vodou.
- c) Prostory pro osobní hygienu, převlékání, odkládání osobních věcí, odpočinek a stravování zaměstnanců měly stanovené rozměry, provedení a vybavení.
- d) Únikové cesty, východy a dopravní komunikace k nim včetně přístupových cest byly stále volné.
- e) V prostorách uvedených v písmenech a) až d) byla zajištěna pravidelná údržba, úklid a čištění.
- f) Pracoviště byla vybavena v rozsahu dohodnutém s příslušným zařízením poskytujícím pracovně lékařskou péči prostředky pro poskytnutí první pomoci a vybavena prostředky pro přivolání zdravotnické záchranné služby.

Plnění zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace

(stavbyvedoucí, mistr).

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Požadavky na pracoviště a pracovní prostředí na staveništi - § 3, zákon 309/2006 Sb

Zaměstnavatel, který provádí jako zhotovitel stavební, montážní, stavebně montážní nebo udržovací práce pro jinou fyzickou nebo právnickou osobu na jejím pracovišti, zajistí v součinnosti s touto osobou vybavení pracoviště pro bezpečný výkon práce. Práce podle věty první mohou být zahájeny pouze tehdy, pokud je pracoviště náležitě zajištěno a vybaveno.

Zaměstnavatel uvedený v odstavci 1 je povinen dodržovat další požadavky kladené na bezpečnost a ochranu zdraví při práci při přípravě projektu a realizaci stavby, jimiž jsou :

- a) Udržování pořádku a čistoty na staveništi.
- b) Uspořádání staveniště podle příslušné dokumentace.
- c) Umístění pracoviště, jeho dostupnost, stanovení komunikací nebo prostoru pro příchod a pohyb fyzických osob, výrobních a pracovních prostředků a zařízení.
- d) Zajištění požadavků na manipulaci s materiálem.
- e) Předcházení zdravotním rizikům při práci s břemeny.
- f) Provádění kontroly před prvním použitím, během používání, při údržbě a pravidelném provádění kontrol strojů, technických zařízení, přístrojů a nářadí během používání s cílem odstranit nedostatky, které by mohly nepříznivě ovlivnit bezpečnost a ochranu zdraví.
- g) Splnění požadavků na odbornou způsobilost fyzických osob konajících práce na staveništi.
- h) Určení a úprava ploch pro uskladnění, zejména nebezpečných látek, přípravků a materiálů.
- i) Splnění podmínek pro odstraňování a odvoz nebezpečných odpadů.
- j) Uskladňování, manipulace, odstraňování a odvoz odpadu a zbytků materiálů.
- k) Přizpůsobování času potřebného na jednotlivé práce nebo jejich etapy podle skutečného postupu prací.
- l) Předcházení ohrožení života a zdraví fyzických osob, které se s vědomím zaměstnavatele mohou zdržovat na staveništi.
- m) Zajištění spolupráce s jinými osobami.
- n) Předcházení rizikům vzájemného působení činností prováděných na staveništi nebo v jeho těsné blízkosti.
- o) Vedení evidence přítomnosti zaměstnanců a dalších fyzických osob na staveništi, které mu bylo předáno.
- p) Přijetí odpovídajících opatření, pokud budou na staveništi vykonávány práce a činnosti vystavující zaměstnance ohrožení života nebo poškození zdraví.
- q) Dodržování bližších minimálních požadavků na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích stanovených prováděcím právním předpisem.

Plnění zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník subdodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr).

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace(stavbyvedoucí, mistr) a odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Úkoly zadavatele stavby před zahájením stavby (investor stavby) - § 14 a 15, zákon 309/2006 Sb

- Se stavebními úpravami navrženými v rámci této akce nejsou spojeny úkoly pro zadavatele stavby.

Plnění zajišťuje : Zadavatel (investor) stavby.

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) a odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Úkoly zhotovitele stavby před zahájením stavby (dodavatel stavby) - § 16 a 17, zákon 309/2006 Sb

- Předání a převzetí staveniště. Zhotovitel (dodavatel) stavby převezme od zadavatele (investora) stavby staveniště, o převzetí učiní zápis. Zápis bude uložen u stavebního deníku.

Plnění zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) a zadavatel (investor) stavby.

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr) a odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

Úkoly zhotovitele stavby při realizaci stavby (dodavatel stavby)

- Vedení knihy BOZP – seznámení vlastních zaměstnanců zhotovitele (dodavatele) s pracovištěm, provozní záznamy.
- Vypracování (prokazatelné) pracovních postupů na práce prováděné vlastními zaměstnanci zhotovitele (dodavatele).
- Seznámení (prokazatelné) pracovníků (zaměstnanců) zhotovitele (dodavatele) s pracovními postupy před zahájením vlastních prací.
- Seznámení (prokazatelné) všech pracovníků (zaměstnanců) zhotovitele (dodavatele) s riziky vznikajícími při pracovních nebo technologických postupech, které byly zvoleny zhotovitelem (zaměstnavatelem) – a dále všech nově příchozích pracovníků (zaměstnanců).
- Předání a převzetí (prokazatelné) pracoviště od zhotovitele (dodavatele) - subdodavatele stavby.
- Seznámení (prokazatelné) subdodavatele s riziky vznikajícími při pracovních nebo technologických postupech, které byly zvoleny zhotovitelem (dodavatelem) – a dále všech nově příchozích subdodavatelů.
- Seznámení (prokazatelné) zhotovitele (dodavatele) s riziky vznikajícími při pracovních nebo technologických postupech, které byly zvoleny subdodavatelem – a dále od všech nově příchozích subdodavatelů.
- Předání (prokazatelné) zhotoviteli (dodavateli) vypracovaných pracovních postupů na práce prováděné zaměstnanci subdodavatele.
- Seznámení (prokazatelné) pracovníků (zaměstnanců) zhotovitele (dodavatele) s prací s nebezpečnou chemickou látkou – pokud budou práce s takovou látkou se na stavbě prováděny.
- Převzetí (prokazatelné) lešení – pokud je na stavbě postaveno.
- Platná revize staveništního el. rozvaděče provedená před jeho uvedením do provozu.
- Při práci na staveništi používat el. přenosné nářadí a el. spotřebiče jen s platnou revizí.
- Používat na stavbě zdvihací zařízení (stavební výtah, vrátek) jen s platnou revizí provedenou před uvedením do provozu.

- Používat na staveništi jenom žebříky evidované v knize žebříků a zkontrolované osobou k tomu pověřenou.

Plnění zajišťuje : Pověřený (odpovědný) pracovník dodavatelské organizace (stavbyvedoucí, mistr).

Kontrolu plnění povinností zajišťuje : Odborně způsobilá osoba (v oblasti BOZP).

k) ÚPRAVY PRO BEZBARIÉROVÉ UŽÍVÁNÍ VÝSTAVBOU DOTČENÝCH STAVEB

Výstavbou objektu nebudou dotčeny žádné ostatní stavby, není třeba zajišťovat úpravy pro bezbariérový přístup.

l) ZÁSADY PRO DOPRAVNĚ INŽENÝRSKÉ OPATŘENÍ

V rámci navržené akce (stavby) nejsou potřeba žádná dopravně inženýrská opatření.

m) STANOVENÍ SPECIÁLNÍCH PODMÍNEK PRO PROVÁDĚNÍ STAVBY (provádění stavby za provozu, opatření proti vnějším účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.)

V rámci výstavby rodinného domu není třeba stanovení speciálních podmínek. Stavba se bude provádět za příznivého počasí a při jeho nepřízni budou části stavby patřičně zakryty proti dešti, námraze a zajištěny proti větru.

n) POSTUP VÝSTAVBY, ROZHODUJÍCÍ DÍLČÍ TERMÍNY

ZPŮSOB PROVEDENÍ STAVBY

Stavba bude prováděna dodavatelským způsobem. Dodavatel stavby bude určen na základě výběrového řízení investora.

DOBA VÝSTAVBY

Předpokládaná doba výstavby : 24 měsíců.