Popis stávajícího stavu:

234 šířka s dveřmi x130hloubka x240výška.Když stojíte v chodbě proti dveřím do koupelny vpravo a na WC vlevo je stěna dveří zděná a levá strana WC také zděná, ostatní zdi jsou z umakartového materiálu /tedy spíše něco podobné sádrokartonu/. Všechny tyto umakartové by se odstraňovaly – tedy příčka mezi WC a koupelnou 130 šířka, ochrana stupaček 85 šířka, 30 hloubka z obou stran, zadní stěna koupelny za vanou šířka 150 a pravá stěna koupelny do kuchyně šířka 130. Kuchyně do L – dveře do kuchyně vpravo vedle dveří do koupelny.

Nový stav 195 /stěna s dveřmi/ x140 vč. Zdiva /může být více až na 160 dle potřeby/. Levý horní roh stupačky šířka85x40hloubka – výška 240.

1. Varianta

Spojené WC s koupelnou – WC na původním místě, hloubka stupaček se zvýší ze 30 na 40 cm, aby se schovala špatně udělaná přípojka plynu, která nebude třeba. Vyzdívala by se stěna zadní do kuchyně /když stojíte ve dveřích WC 70cm vsazené 10cm od levého rohu dole / 195 délka vč.zdiva,výška cca 240cm.

Dále by se vyzdívala pravá strana do kuchyně 140 x 240. Zazdili by se pravé dveře do koupelny 70cm. Do pravého rohu nahoře by se dal sprchový kout bezbariérový nejméně 90x90, do pravého rohu dole umyvadlo. Odpad a voda pro pračku a dřez by se dělal za stupačkami v levém horním rohu v kuchyni.

1. Varianta

Spojené WC s koupelnou – WC doprava pověšené na levé stěně k obýváku – stupačky bokem, hloubka stupaček se zvýší ze 30 na 40 cm, aby se schovala špatně udělaná přípojka plynu, která nebude třeba. Vyzdívala by se stěna zadní do kuchyně /když stojíte ve dveřích WC 70cm vsazené 10cm od levého rohu dole / 195 délka vč.zdiva,výška cca 240cm.

Dále by se vyzdívala pravá strana do kuchyně 140 x 240. Zazdili by se levé dveře na WC a do vzniklého rohu by se dala pračka plněná horem 45x60. Do pravého rohu nahoře by se dal sprchový kout bezbariérový nejméně 90x90, umyvadlo by bylo na stěně zazděného otvoru dveří vedle pračky. Odpad a voda pro dřez by se dělal na pravé straně /vyzděný roh kuchyně/

1. Varianta

Spojené WC s koupelnou – WC na původním místě, hloubka stupaček se zvýší ze 30 na 40 cm, aby se schovala špatně udělaná přípojka plynu, která nebude třeba. Vyzdívala by se stěna zadní do kuchyně /když stojíte ve dveřích WC 70cm vsazené 10cm od levého rohu dole / 195 délka vč.zdiva,výška cca 240cm.

Dále by se vyzdívala pravá strana do kuchyně 140 x 240. Dvěře 2x by zůstaly na stejném místě. Do pravého rohu nahoře by se dal sprchový kout bezbariérový nejméně 90x90, umyvadlo by bylo mezi dveřmi. Odpad a voda pro pračku a dřez by se dělal za stupačkami v levém horním rohu v kuchyni.

1. Varianta

Spojené WC s koupelnou – WC na původním místě, hloubka stupaček se zvýší ze 30 na 40 cm, aby se schovala špatně udělaná přípojka plynu, která nebude třeba. Vyzdívala by se stěna zadní do kuchyně /když stojíte ve dveřích WC 70cm vsazené 10cm od levého rohu dole / 195 délka vč.zdiva,výška cca 240cm.

Dále by se vyzdívala pravá strana do kuchyně 140 x 240. Zazdili by se dveře do koupelny 70cm. Doprava by se dala vana 140cm, mezi vanu a stupačky by přišlo umyvadlo. Pračka pokud se vejde vedle vany vedle zazděných dveří – rozměr plnění horem 45x60. Pokud by se tam pračka vešla a šlo projít vedle WC k umyvadlu dělal by se odpad a voda pro dřez za stupačkami v levém horním rohu v kuchyni.

Všechny varianty by bylo vpravo koupelnové – obklad do 180, vlevo WC obklad do 120cm.

Prosím o návrh a cenové varianty vč. Elektriky i v kuchyni – domluva na místě při předání – dám přednost nejlevnější variantě, případně navrhněte lepší uspořádání. Děkuji. Termín předání bytu k rekonstrukci jádra je 10.8. nejdéle potřebujeme mít hotovo cca za 14 dnů potom.

Prosím o sdělení, zda je možno udělat elektriku v celém bytě – na každou stranu od jádra jeden pokoj. Případně zda můžete pověsit kuchyňskou linku a obložit 140 – 160cm x obvyklá výška mezi linkou.

Představa zařizovacích předmětů je umyvadlo posazené ve skříňce – na velikosti nezáleží – nejlépe bílá barva.

Dlaždice bílá základ s modrou – nejlépe vodorovné dva pruhy tmavě modré a jeden pod ním světle modré – ostatní bílá, sprchový kout pruh svislý 2 řady jedna strana tmavě modrá, jedna světle modrá, podlaha tmavě modrá nejlépe.

Sdělte mi prosím zda můžete navrhnout tyto varianty ve Vámi nabízeném sortimentu – nejlacinější varianta. Domažlice jsou pro nás bohužel daleko abychom vybrali na místě.

Děkuji, v případě nejasností prosím volejte. Případnou prohlídku bytu můžete domluvit s realitní makléřkou, pokud byste potřebovali jádro vidět. My bydlíme nyní daleko.